JAR – Øvelse nr. 7

Matrikler i JAR

Regionsvejledning



Version 4.0, November 2017



















Øvelse ID: 7 Øvelsese		Øvelses	mne: Stamdata for matrikler		
Øvels	Øvelsesbeskrivelse: Giver dig et overblik over oplysninger omkring matrikel i JAR.				
	-	1			
Forma	Formål: At beskrive anvendelsen af Re		esultat: Du har opdateret din matrikel med oplysninger om den		
lokalit	lokaliteten på matrikelniveau. nu		nuværende anvendelse og anvendelsen på kortlægningstidspunktet.		
Øvels	en består af følgende:				
Selve øvelsen (step 1-9)		Э) Т	ips : Hver matrikel ligger kun gemt én gang i databasen og derfor vil		
•	Bilag med forklaring på r		ettelser til en matrikel rette sig imod alle de lokaliteter, der		
	opbygning af "Matrikel i		ndeholder denne matrikel.		
	stamdata"				
Foru	dsætninger og afhæ	engighe	der:		
•	Du har en pc med neta	dgang.			
Du har adgang til JAR.					
Du har udført øvelse 4.					
Øvels	esdata:				
Step	Aktion		Forventet resultat:		
1.	Vælg den lokalitet du op	orettede i	VTS - Ysperling Lkstrawagant System = Ny super Test v.3.4.0.1116 - Ekstern (AKOB) mendine say (mailer rearriser open topic		
	Øvelse 4.		T calender T calender 1 Conserved Activity Activity Activity Proceeding Conserved Activity 1 Conserved Activity Activity Activity Proceeding Activity Conserved Activity 1 Conserved Activity Activit		
			Lakalehada venen shada teopo 2000 200 21 200 Lekstenov. 78 503 Junior. Talippen(5)		
			Unitariante Inductional A franche, edgeune - Facuarene, eduzan Maladora Ibal-Salti - Salti - S		
			desirences 29-10-20 vag schell		
			Circ sciential 45%		
	Dobbolt klik på matriklar	nodoret	Reservicies Prendedesse CPI + Q Luthorized (3 Monthline)		
Dobbert Kirk på matrikken nederst på fanebladet: Systenset 199-11-2017 29-11-2017 Verdensy af kortiegengestation (* 199-11-2017 Verdensy af kortiegengestation (*		Theuerst	Third Contract (C):		
		sestype (24:1-217 (24-1-217) [24-1-217] (Vesting of Undegregatives (CONLISENT (2003)) (Addger (Continuing in Ex.) (Molecular USA))		
		ing af kortlægningsstatus	L Handhar 2 mannar & landnord sama & andnord mannary & stat, & init, & one & network & and & long, & mail, & one & degree & degreee & degree & degr		
			I 415 Yang Hongoder (Landson (Landson (Landson)		
	Matrikel Godkendt status 4855, Viborg Markjorder (Lokaliseret (Uafidaret)	Godkendt huancering			
	Lokalitet samlet				









2.		Vis Matrikel N
	Der åbnes et nyt vindue med "Matrikel stamdata" for den matrikel du har valgt. Data der står i dette vindue består	Matrial Fr. 455 Viborg Markjorder Parcel nr. Deklaration 3000 485 0000 485 0000 495 Adresser Viprann 9 Not fir / By 9 50p offeno 495 70 70 Lundborgvei 1.8 0500 Viborg 10 50p offeno 10 730
	af data indlæst fra OIS og af data indtastet i JAR.	Supplemente adresscophysinger Tingl. dato Mail Fra bin stan 18 Tingl. dato Tingl. dato Fra bin stan 18 Tingl. dato Mailsteert (UMbaret) Pra bin stan 18 Tingl. dato Mailsteert (UMbaret) Pra bin stan 18 Tingl. dato Mailsteert (UMbaret) Pra bin stan 18 Projekiesdato Mailsteert (UMbaret) Peter Arr. 800 Viborg Afmeldelesdato Mailsteert (UMbaret) Anget Cantar og etherir (Iske produktion) Anget Anget
	Når du arbejder i "Matrikel stamdata" er det ligegyldigt om din lokalitet er i "Kladde".	Bemerkong
	Udfyldelse af "Nuværende anvend	Jelse"
3.	Du skal tjekke om data er korrekt i tabellen "Nuværende anvendelse" i forhold til de oplysninger, som du har om matriklen. Du tager i denne tabel stilling til, hvilken anvendelse matriklen har på nuværende tidspunkt. Data i tabellen kommer fra Tabellen "Anvendelser fra OIS", som ses til nederst til venstre for tabellen. OBS: Du skal blot være opmærksom på, at "Nuværende anvendelse" ikke efterfølgende bliver opdateret automatisk, hvis der sker ændringer i OIS. Opdatering af felter sker kun i forbindelse med oprettelse af lokaliteten og på matrikler, der bliver tilføjet lokaliteten efterfølgende.	i Trigi, dai ii Prigiretisedato iii Prigiretisedato iiii Prigiretisedato iiiiiiiiiiiiiiiiiiiiiiiiiiiiiiiiiiii









JAR øvelse nr. 7, Matrikler i JAR

Version 4.0, November 2017 JAR 3.4.0









	Nuværende anvendelse 💧	Nuværende anvendelse
	Industri (produktion)	
	Andet	Villa, parcel- og rækkehuse
	Villa, parcel- og rækkehuse	Kontor og erhverv (ikke produktion)
	Kontor og erhverv (ikke produktion)	
	Tilderi	
		Tilfai
		Third Stee
	Udfyldelse af "Anvendelse på kor	tlægningstidspunket"
7	Du skal pu tilfgia op rækka i	
1.	Du skal nu tilløje en lække i	
	tabellen "Anvendelse på	til Tingl, dato Vis statusberegning og nuancering
	kortlægningstidspunktet".	til Frigivelsesdeto anvendelse 0
	5 5 1	Kontor og erhverv (ikke produktion)
		Ejeridomanummer Ø
	Du tager i denne tabel stilling til,	
	hvilken anvendelse matriklen har	(Tillo) Slet
	på kortlægningstidspunktet	Anvendelse på kortlægningstidspuektet 🕴
	på konnægningendepanket.	
		Bygning til kontor, handel, lager, herunder offentlig administration
		Udhus
		Tate
		OIS Matrikeldata Udskriv attest Gem Luk vindue
	tabellen:	
		Der popper et vindue op:
		Anveldelse 🗙
		Tilføj Anvendelse
		Anvendelse
		OK Fortryd
8.	Vælg den ønskede anvendelse i	
	drop-down menuen og klik på OK.	
	Anveidelse	I tabellen "Anvendelse på kortlægningstidspunktet" tilføjes de
	Tilføj Anvendelse	nye rækker:
	Anvendelse	Anvendelse n ⁸ kortlægningstidenunktet
	Stuehus til landbrugsejendom	
	Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mell	Bygning til kontor, handel, lager, herunder offentlig
	Række- og kædehus (lodret adskillelse mellem enheder Dobbelthus (to boliger med lodret adskillelse mellem enl	administration
	Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (va Kollegium	Fritliggende enfamilieshus (parcelhus)
	Beneficials also debited on the second beneficial and the	
	Gentag dette, så du ender op med	
	to anvendelser, hvoraf den ene	
	skal være en holigejendom	Tilføi
	OBS: I modsætning til rækkerne i	
	"nuværende anvendelse" (sten 3-	
	 b) anvendes rækkerne i 	
	"Anvendelsen på kortlæaninas-	
	tidenunktet" ikke til at angive	
	regionens offentlige indsats på	
	faneblad 4 Indsatsområde.	
1		









	"Vis Statusberegning og nuancering" på lokalitetens godkendte version og evt. kladdeversion		
9.	Under kortudsnittet ses to status for matriklen "Status" og "Fremtidig status":	10 Viborg 10 Viborg 10 Siteta hos KMS Siteta hos KMS Status Lokaliseret (Usfkaret)	
	"Status" er matriklens samlede status ud fra GODKENDTE versioner af den/de lokalitet(er), hvor matriklen indgår.	Tingi, dato 29-11-2017 Tingi, dato 29-11-2017 Fregivelsesdato Vils extustberegning og nuancering Frigivelsesdato 2011 Afmeldelsesdato 2011 gjendommunammer 1 231123 23123	
	"Fremtidig status" er matriklens samlede status ud fra godkendte og kladdeversioner af den/de lokalitet(er), hvor matriklen indgår.	Anvendelse på kontegningstädspunktet Ørgning bli kontor, handel, lager, herunder offentlig administration Fer offentlig administration	
	"Fremtidig status" er altså den status matriklen får, hvis alle kladder godkendes i deres nuværende form.		
10.	Du har mulighed for at se, hvilke sagstrin, som matriklens "status" og "fremtidig status" er baseret på, ved at klikke på knappen Vis statusberegning og nuancering		
		Nu åbnes vinduet:	
	I tabellen under "Nuværende status og nuancering" vises sagstrin fra godkendte versioner af lokaliteter, hvor matriklen indgår. Det er de sagstrin, som ligger til grund for angivelsen af " Status ".	Matrikel udregning X Matrikel mr. 485: Viborg Markjorder Nuværende status og nuancering er basert på kortligenjører forstøget i alle gotkendte lokalistere. Suparinadation v Suparinadation v Lokalisterer (Varklaret) Resultat: Lokaliseret (Varklaret)	
	I tabellen under "Fremtidig status og nuancering" vises sagstrin fra evt. kladdeversioner af lokaliteter, hvor matriklen indgår. Det er de sagstrin, som ligger til grund for angivelsen af " Fremtidig status ".	Eremtidig status og nuancering Fremtidig status og nuancering er bærere på den sjeblikkelige kortiegening foretaget i alle godkendte samt kadderbidalteter. Asseyler status, hors alle kladder godkendtes i deres nuværende form. Sagstrinodada 🕴 i okaliteter « Verenin « Frédeliger « Verancering « 29-11-2017 11:06:34 791:00634 Kladde Lokaliserret (Uafklaret) Resultat: Lokaliseret (Uafklaret)	









JAR øvelse nr. 7, Matrikler i JAR

Version 4.0, November 2017 JAR 3.4.0

http://waaa	ndata Websidedialogboks (jar-test rm dk/jar web/Popuns/M	atrikelStamdata aspy?pkid=7a1ed6a4-0ae4-	4832-8f51-f4e650a9e2e7&Wed Mar11 13-08-16 UTC=0100 2015	
Matrikal as		Descel of	402-0101-14-000856267 G Wed Wal 11 10.00.10 01 C+0100 2010	
Deklaration	2	Parcer III	7hh 3ei 751-06-331 6i	166
Adresser	Vejnavn 🔶 Nr 🔶 I Stenvej 3 I 3	Post nr / By ♦ Sup adresse 8270 Højbjerg	3gu 751-10128 75 3gu 10b	01-03586 7000
			10 Status Lokaliseret (Uafklare	t)
			Statusdato 11-03-2015 1 OFremtidig status Lokaliseret (Uafklare	t)
Supplerende a	aresseoplysninger 4		Vis statusberegging og pugncering	13
Fra km sten	til	Tingl. dato 5		
Fra hus nr.	til	Frigivelsesdato 6	Nuværende anvendelse	\$
Post nr.	8270 Højbjerg	Afmeldelsesdato 7	Kontor og erbyerv (ikke produktion)	
Bemærkning	8	 Ejendo 462433 	msnummer \$ 15 3 9	
		Ŧ	Tilføj Anvendelse på kortlægningstidspunktet Kontor, handel, lager, offentlig administrati	Slet ¢
			Række-, kæde- eller dobbelthus	
	Anvendelser fra OIS			
	Anvendelser fra OIS Kontor, handel, lager, offentlig	administration	16	
	Anvendelser fra OIS Kontor, handel, lager, offentlig	administration	16	
	Anvendelser fra OIS Kontor, handel, lager, offentlig 14	administration	16	
	Anvendelser fra OIS Kontor, handel, lager, offentlig 14	administration	16 Tilfej	Slet

Generelt

En matrikel er i JAR-systemet en selvstændig enhed uden for lokaliteterne. Derfor findes der ikke kladder og godkendte versioner af matrikler.

Matrikel grunddata stammer til dels fra OIS (hentes automatisk ved oprettelse af lokaliteter) og til dels er det oplysninger de enkelte sagsbehandlere taster ind på matriklen.

Hver matrikel eller ejendom ligger kun gemt én gang i databasen og derfor vil rettelser til en matrikel eller ejendom rette sig imod alle de lokaliteter, der indeholder denne matrikel eller ejendom.

Dette er især vigtigt at forstå ved redigering af "Nuværende anvendelse" (15) og ved aflæsning af "Status" (10) og "Fremtidig status" (12). Samtidig betyder det, at der godt kan være tilknyttet flere kortlægningsstatusser til en matrikel i databasen. Det vil dog altid være den "værste" status der vises.

1. Matrikel nr., Ejerlavsnavn og Parcel nr.

Her kan du se, hvilken matrikel du er inde og kigge på. Kontakt regionen/din administrator, hvis du konstaterer uoverensstemmelser mellem flader og matrikler.







JAR øvelse nr. 7, Matrikler i JAR

Version 4.0, November 2017 JAR 3.4.0

2. Deklaration

Dette er et bemærkningsfelt til beskrivelse af eventuelle deklarationer for ejendommen. Ved dobbeltklik på feltet åbnes pop-up med et stort bemærkningsfelt. Bemærk at såfremt der er flere lokaliteter på samme matrikel, bør du angive lokalitetens nummer fx 431-61345: Deklaration aflyst 12-10-2009.

Se de enkelte regioners tjeklister.

3. Adresser

Her kan du se, hvilken adresse den pågældende matrikel har. Du har ikke mulighed for at rette i denne tabel, da adresseoplysningerne hentes automatisk i OIS.

4. Supplerende adresser

Felterne under supplerende adresser er alternative adresseangivelser som indtastes manuelt. Se de enkelte regioners tjeklister.

5. Tingl. dato

Indtastningsfelt hvor du kan registrere matriklens tinglysningsdato. Ved flere tinglysninger angives disse i bemærkningsfeltet.

Se de enkelte regioners tjeklister.

6. Frigivelsesdato

Indtastningsfelt hvor du kan registrere matriklens Frigivelsesdato.

Du skal være opmærksom på, at dette kun er et datofelt - der sker ingen automatisk frigivelse af lokaliteten.

Se de enkelte regioners tjeklister.

7. Afmeldelsesdato

Indtastningsfelt hvor du kan registrere matriklens Afmeldelsesdato.

Du skal være opmærksom på, at dette kun er et datofelt - der sker ingen automatisk afmelding af lokaliteten.

Se de enkelte regioners tjeklister.

8. Bemærkning

Bemærkningsfelt. Ved dobbeltklik på feltet åbnes pop-up med et stort bemærkningsfelt. Bemærk, at såfremt der er flere lokaliteter på samme matrikel, bør du angive lokalitetens nummer fx 431-61345: Tekst med bemærkning.

Se de enkelte regioners tjeklister.

9. Ejendomsnummer

Denne tabel udfyldes automatisk af JAR i forbindelse med oprettelse og redigering af lokaliteter.

10. Status

Her vises matriklens samlede status ud fra GODKENDTE versioner af den/de lokalitet(er), hvor matriklen indgår.

Hvis kortlægningsstatus på en godkendt version er uafklaret, og der på en kladdeversion er et V1kortlagt areal, så vil "Status" være uafklaret.

Dette gælder også, hvis der er flere lokaliteter om samme matrikel – det vil altid være den "værste" GODKENDTE kortlægningsstatus, der vil fremgå her.



11. Statusdato





JAR øvelse nr. 7, Matrikler i JAR Version 4.0, November 2017

JAR 3.4.0

Hver gang kortlægningsstatus på en lokalitet ændres vil feltet "Statusdato" også opdateres med dags dato.
12. Fremtidig status Her vises matriklens samlede status ud fra godkendte <u>og</u> kladdeversioner af den/de lokalitet(er), hvor matriklen indgår. "Fremtidig status" er altså den status matriklen får, hvis alle kladder godkendes i deres nuværende form.
Hvis kortlægningsstatus på en godkendt version er uafklaret og der på en kladdeversion er et V1- kortlagt areal, så vil "Fremtidig status" være V1-kortlagt.
Dette gælder også, hvis der er flere lokaliteter om samme matrikel – det vil altid være den "værste" kortlægningsstatus, der vil fremgå her.
 13. Vis statusberegning og nuancering Når der klikkes på knappen, kan man se hvilke kortlægningssagstrin og nuanceringer, som matriklens "status (10) og "fremtidig status" (12) er baseret på.
14. Anvendelse fra OIS Angiver de anvendelser på matriklen, som er registreret i OIS – feltet kan ikke redigeres, da data hentes fra OIS.
15. Nuværende anvendelse Du tager her stilling til, hvilken anvendelse matriklen har på nuværende tidspunkt. Som udgangspunkt overføres der ved nye oprettelser data fra OIS, men disse oplysninger skal tjekkes og rettes til om nødvendigt på de enkelte matrikler.
16. Anvendelse på kortlægningstidspunktet Denne tabel bruges til at registrere matriklens anvendelse på kortlægningstidspunktet.
17. OIS Matrikeldata Via denne knap startes OIS op og yderligere data om matriklen kan ses.
18. Udskriv attest Der kan udskrives en attest for den pågældende matrikel.

Side 9 af 9