**JAR – Øvelse nr. 7**

# Matrikler i JAR

## Regionsvejledning

**Version 5.0, juni 2020**

Region Hovedstaden

Region Syddanmark

midt regionmidtjylland

REGION SJÆLLAND

REGION NORDJYLLAND

# JAR øvelse nr. 7, Matrikler i JAR

Version 5.0, juni 2020
JAR 4.0.0

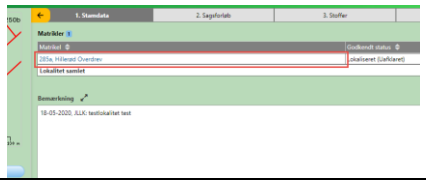
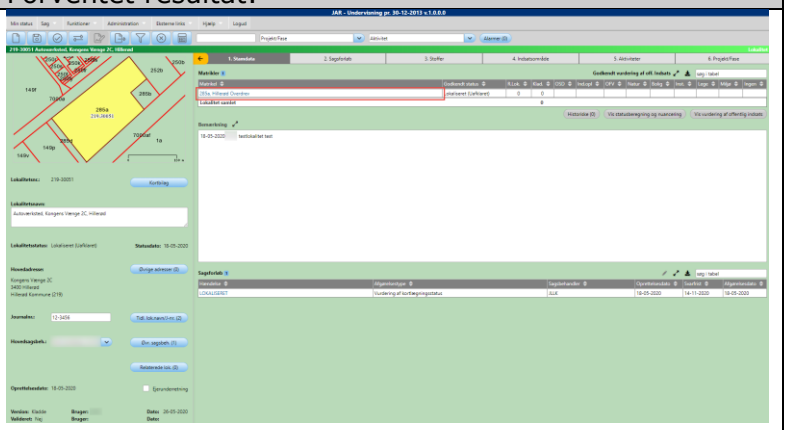
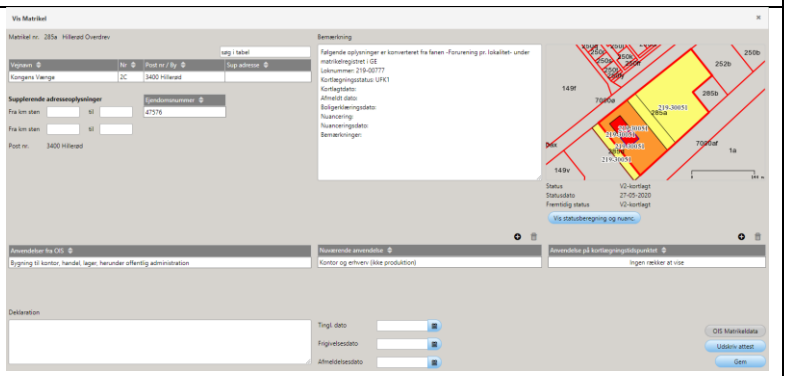
| **Øvelse ID: 7** | **Øvelsesemne: Stamdata for matrikler** |
|---|---|
| **Øvelsesbeskrivelse:** Giver dig et overblik over oplysninger omkring matrikel i JAR. | |

| | |
|---|---|
| **Formål:** At beskrive anvendelsen af lokaliteten på matrikelniveau.<br><br>Øvelsen består af følgende:<br>• Selve øvelsen (step 1-9)<br>• Bilag med forklaring på opbygning af "Matrikel stamdata" | **Resultat:** Du har opdateret din matrikel med oplysninger om den nuværende anvendelse og anvendelsen på kortlægningstidspunktet.<br><br>**Tips**: Hver matrikel ligger kun gemt én gang i databasen og derfor vil rettelser til en matrikel rette sig imod alle de lokaliteter, der indeholder denne matrikel. |

## Forudsætninger og afhængigheder:

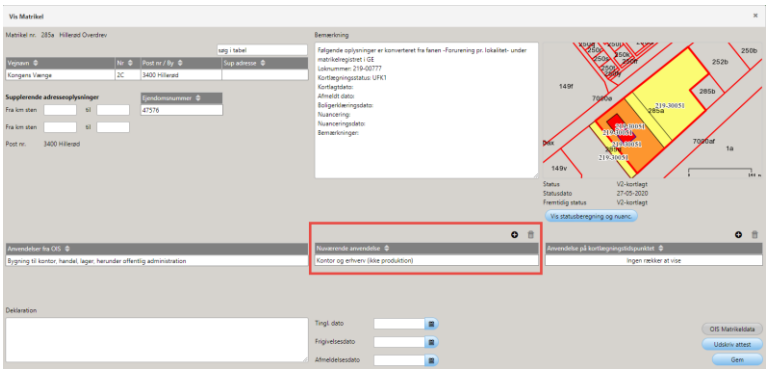
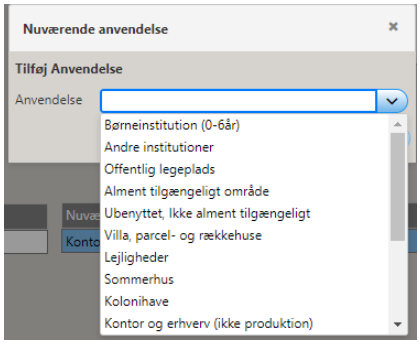
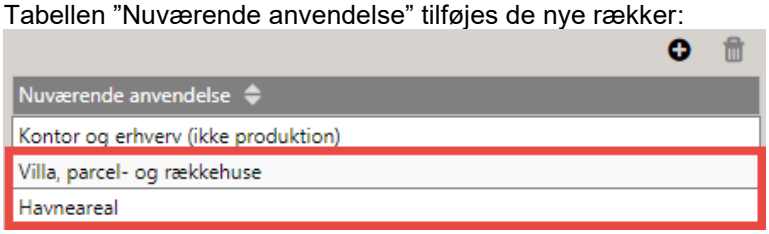
- Du har en pc med netadgang.
- Du har adgang til JAR.
- Du har udført øvelse 4.

**Øvelsesdata:**

| Step | Aktion | Forventet resultat: |
|---|---|---|
| 1. | Vælg den lokalitet du oprettede i Øvelse 4.<br><br>Klik på matriklen øverst på fanebladet:<br>  |  |
| 2. | Der åbnes et nyt vindue med "Matrikel stamdata" for den matrikel du har valgt.<br><br>Data der står i dette vindue består af data indlæst fra OIS og af data indtastet i JAR.<br><br>Når du arbejder i "Matrikel stamdata" er det ligegyldigt om din lokalitet er i "Kladde". |  |
| | **Udfyldelse af "Nuværende anvendelse"** | |

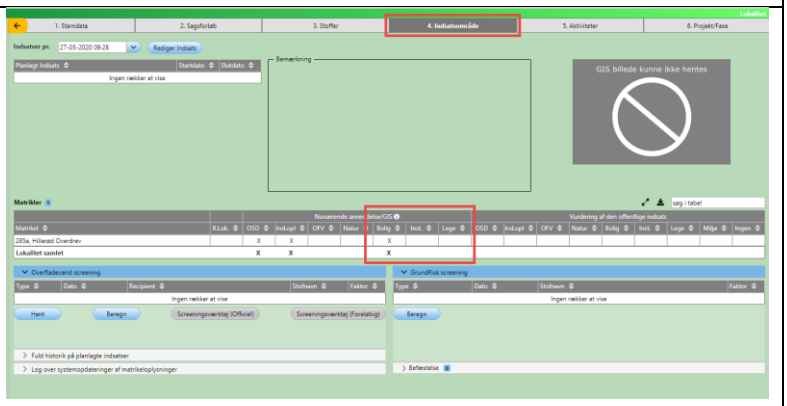
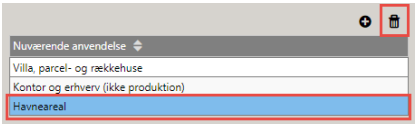
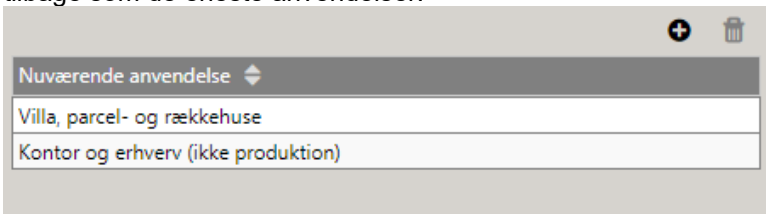
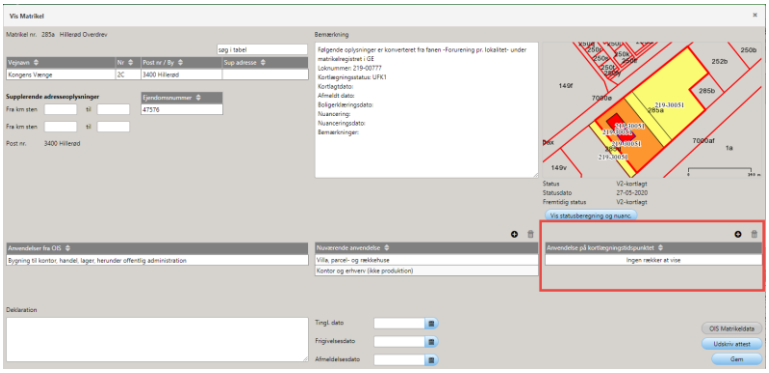
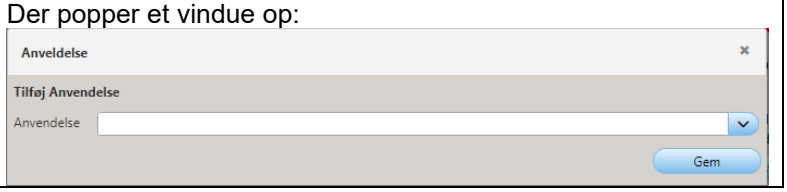
# JAR øvelse nr. 7, Matrikler i JAR

Version 5.0, juni 2020
JAR 4.0.0

| | | |
|---|---|---|
| 3. | Du skal tjekke om data er korrekt i tabellen ”Nuværende anvendelse” i forhold til de oplysninger, som du har om matriklen.<br><br>Du tager i denne tabel stilling til, hvilken anvendelse matriklen har på **nuværende** tidspunkt.<br><br>Data i tabellen kommer fra Tabellen ”Anvendelser fra OIS”, som ses til venstre for tabellen.<br><br>OBS: Du skal blot være opmærksom på, at ”Nuværende anvendelse” ikke efterfølgende bliver opdateret automatisk, hvis der sker ændringer i OIS. Opdatering af felter sker kun i forbindelse med oprettelse af lokaliteten og på matrikler, der bliver tilføjet lokaliteten efterfølgende. |  |
| 4. | For at præcisere matriklens **nuværende** anvendelse, klikkes på knappen lige over tabellen.<br><br>Vælg den ønskede anvendelse i drop-down menuen og klik på OK.<br><br>  <br><br><br>Gentag dette, så du ender op med to ”nuværende anvendelse” (hvoraf den ene skal være en boligejendom, f.eks. villa, parcel- og rækkehuse).<br><br>Herefter gemmes ændringerne, klik på ”Gem”. | Der popper et nyt vindue op:<br> <br><br><br>Tabellen ”Nuværende anvendelse” tilføjes de nye rækker:<br>  <br> |

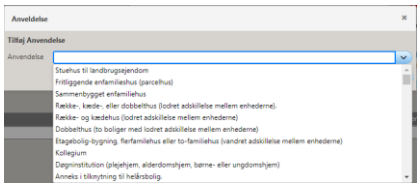
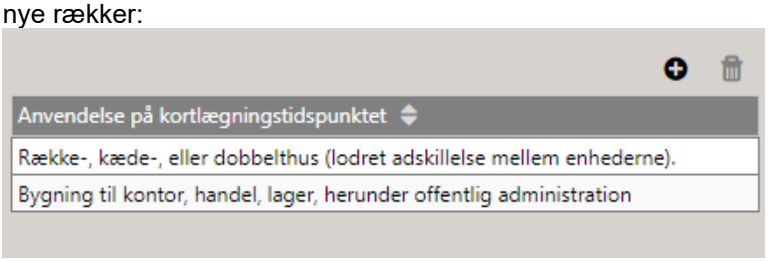
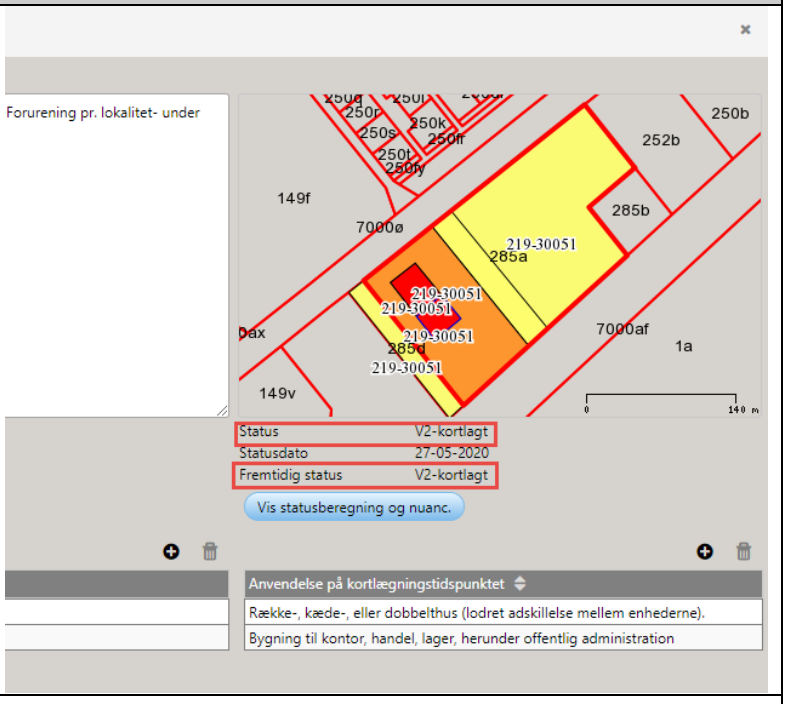
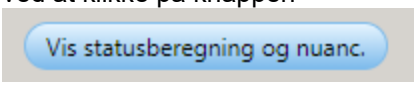
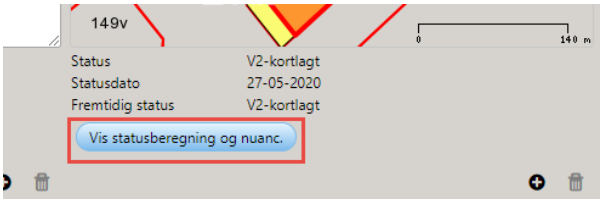
# JAR øvelse nr. 7, Matrikler i JAR

Version 5.0, juni 2020
JAR 4.0.0

| | | |
|---|---|---|
| | Til sidst lukkes vinduet på i øverste højre hjørne | |
| 5. | Klik på faneblad 4. Indsatsområde<br><br>**Bemærk**, at nogle af anvendelserne medfører kryds i en af indsatserne:<br>- Bolig eller<br>- Institution eller<br>- Legeplads |  |
| 6. | Du skal nu slette den ene af dine "nuværende anvendelse" ved at gå til fanebladet "Stamdata" og dobbeltklik på matriklen.<br>Marker den anvendelse du ønsker fjernet og klik på .<br>  | "Villa, parcel- og rækkehuse" samt "Kontor og erhverv" står nu tilbage som de eneste anvendelser:<br>  |
| | **Udfyldelse af "Anvendelse på kortlægningstidspunket"** | |
| 7. | Du skal nu tilføje en række i tabellen "Anvendelse på kortlægningstidspunktet".<br><br>Du tager i denne tabel stilling til, hvilken anvendelse matriklen har på **kortlægningstidspunktet**.<br><br>Klik på lige over tabellen. |  <br>Der popper et vindue op:<br>  |

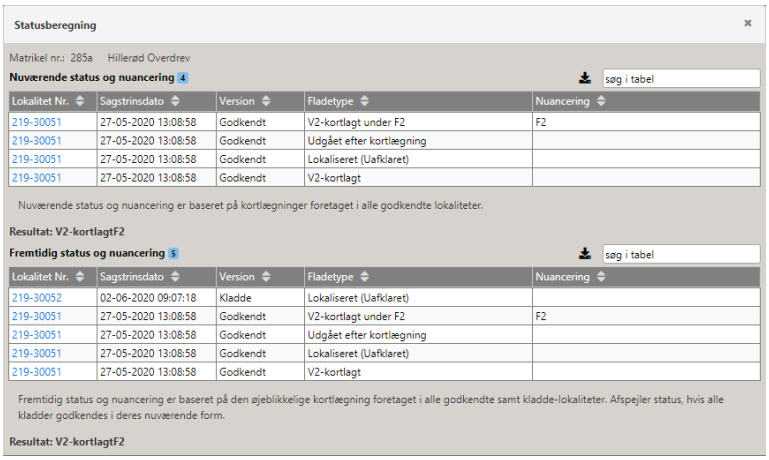
# JAR øvelse nr. 7, Matrikler i JAR

Version 5.0, juni 2020
JAR 4.0.0

| | | |
|---|---|---|
| 8. | Vælg den ønskede anvendelse i drop-down menuen og klik på Gem.<br>  <br>Gentag dette, så du ender op med to anvendelser, hvoraf den ene skal være en boligejendom.<br><br>OBS: I modsætning til rækkerne i "nuværende anvendelse" (step 3-6) anvendes rækkerne i "Anvendelsen på kortlægnings-tidspunktet" **ikke** til at angive regionens offentlige indsats på faneblad 4 Indsatsområde. | I tabellen "Anvendelse på kortlægningstidspunktet" tilføjes de nye rækker:<br>  |
| | **"Vis Statusberegning og nuancering" på lokalitetens godkendte version og evt. kladdeversion** | |
| 9. | Under kortudsnittet ses to status for matriklen "Status" og "Fremtidig status":<br><br>"**Status**" er matriklens samlede status ud fra GODKENDTE versioner af den/de lokalitet(er), hvor matriklen indgår.<br><br>"**Fremtidig status**" er matriklens samlede status ud fra godkendte og kladdeversioner af den/de lokalitet(er), hvor matriklen indgår.<br><br>"Fremtidig status" er altså den status matriklen får, hvis alle kladder godkendes i deres nuværende form. |  |
| 10. | Du har mulighed for at se, hvilke sagstrin, som matriklens "status" og "fremtidig status" er baseret på, ved at klikke på knappen<br>  |  |

# JAR øvelse nr. 7, Matrikler i JAR

Version 5.0, juni 2020
JAR 4.0.0

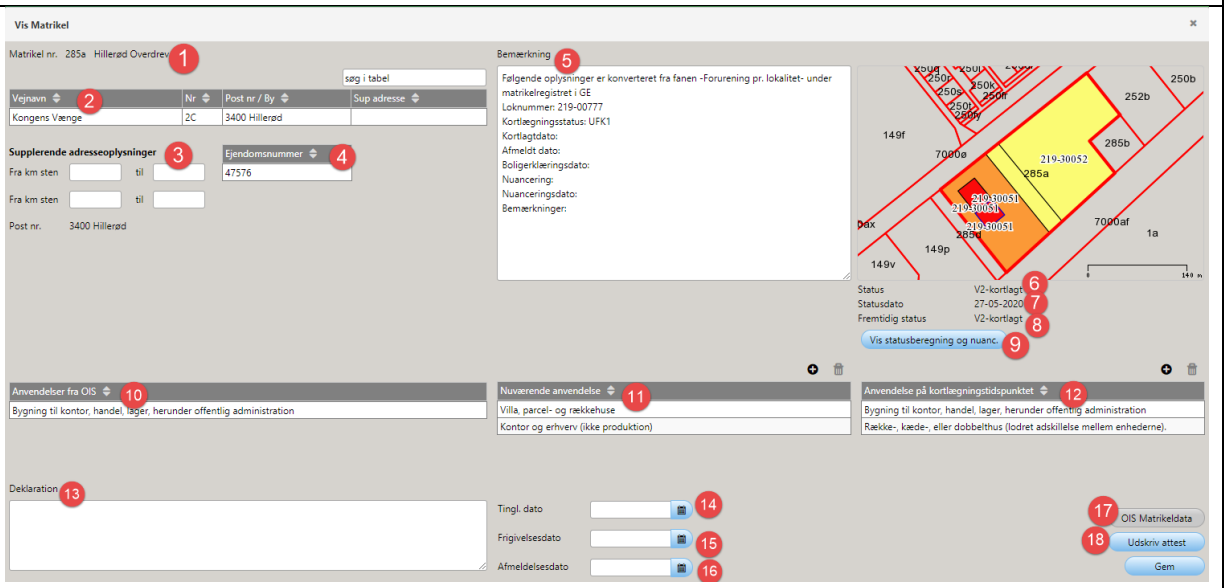
| | | |
|---|---|---|
| | I tabellen under ”Nuværende status og nuancering” vises sagstrin fra godkendte versioner af lokaliteter, hvor matriklen indgår. Det er de sagstrin, som ligger til grund for angivelsen af ”**Status**”.<br><br>I tabellen under ”Fremtidig status og nuancering” vises sagstrin fra evt. kladdeversioner af lokaliteter, hvor matriklen indgår. Det er de sagstrin, som ligger til grund for angivelsen af ”**Fremtidig status**”. | Nu åbnes vinduet:<br>  <br>Statusberegning<br>Matrikel nr.: 285a Hillerød Overdrev<br>**Nuværende status og nuancering** 4<br>søg i tabel<br>Lokalitet Nr. · Sagstrinsdato · Version · Fladetype · Nuancering<br>219-30051 · 27-05-2020 13:08:58 · Godkendt · V2-kortlagt under F2 · F2<br>219-30051 · 27-05-2020 13:08:58 · Godkendt · Udgået efter kortlægning<br>219-30051 · 27-05-2020 13:08:58 · Godkendt · Lokaliseret (Uafklaret)<br>219-30051 · 27-05-2020 13:08:58 · Godkendt · V2-kortlagt<br>Nuværende status og nuancering er baseret på kortlægninger foretaget i alle godkendte lokaliteter.<br>**Resultat: V2-kortlagtF2**<br>**Fremtidig status og nuancering** 5<br>søg i tabel<br>Lokalitet Nr. · Sagstrinsdato · Version · Fladetype · Nuancering<br>219-30052 · 02-06-2020 09:07:18 · Kladde · Lokaliseret (Uafklaret)<br>219-30051 · 27-05-2020 13:08:58 · Godkendt · V2-kortlagt under F2 · F2<br>219-30051 · 27-05-2020 13:08:58 · Godkendt · Udgået efter kortlægning<br>219-30051 · 27-05-2020 13:08:58 · Godkendt · Lokaliseret (Uafklaret)<br>219-30051 · 27-05-2020 13:08:58 · Godkendt · V2-kortlagt<br>Fremtidig status og nuancering er baseret på den øjeblikkelige kortlægning foretaget i alle godkendte samt kladde-lokaliteter. Afspejler status, hvis alle kladder godkendes i deres nuværende form.<br>**Resultat: V2-kortlagtF2** |

# JAR øvelse nr. 7, Matrikler i JAR

Version 5.0, juni 2020
JAR 4.0.0

## Opbygning af "Matrikel stamdata"

1




**Generelt**
En matrikel er i JAR-systemet en selvstændig enhed uden for lokaliteterne. Derfor findes der ikke kladder og godkendte versioner af matrikler.

Matrikel grunddata stammer til dels fra OIS (hentes automatisk ved oprettelse af lokaliteter) og til dels er det oplysninger de enkelte sagsbehandlere taster ind på matriklen.

Hver matrikel eller ejendom ligger kun gemt én gang i databasen og derfor vil rettelser til en matrikel eller ejendom rette sig imod alle de lokaliteter, der indeholder denne matrikel eller ejendom.

Dette er især vigtigt at forstå ved redigering af "Nuværende anvendelse" (**11**) og ved aflæsning af "Status" (**6**) og "Fremtidig status" (**8**). Samtidig betyder det, at der godt kan være tilknyttet flere kortlægningsstatusser til en matrikel i databasen. Det vil dog altid være den "værste" status der vises.

**1. Matrikel nr. og Ejerlavsnavn.**
Her kan du se, hvilken matrikel du er inde og kigge på. Kontakt regionen/din administrator, hvis du konstaterer uoverensstemmelser mellem flader og matrikler.

**2. Adresser**
Her kan du se, hvilken adresse den pågældende matrikel har. Du har ikke mulighed for at rette i denne tabel, da adresseoplysningerne hentes automatisk i OIS.

**3. Supplerende adresser**
Felterne under supplerende adresser er alternative adresseangivelser som indtastes manuelt.
Se de enkelte regioners tjeklister.

**4. Ejendomsnummer**
Denne tabel udfyldes automatisk af JAR i forbindelse med oprettelse og redigering af lokaliteter.

**5. Bemærkning**

Bemærkningsfelt. Bemærk, at såfremt der er flere lokaliteter på samme matrikel, bør du angive lokalitetens nummer fx 431-61345: Tekst med bemærkning.

Se de enkelte regioners tjeklister.

**6. Status**
Her vises matriklens samlede status ud fra GODKENDTE versioner af den/de lokalitet(er), hvor matriklen indgår.

Hvis kortlægningsstatus på en godkendt version er uafklaret, og der på en kladdeversion er et V1-kortlagt areal, så vil "Status" være uafklaret.

Dette gælder også, hvis der er flere lokaliteter om samme matrikel – det vil altid være den "værste" GODKENDTE kortlægningsstatus, der vil fremgå her.

**7. Statusdato**
Hver gang kortlægningsstatus på en lokalitet ændres vil feltet "Statusdato" også opdateres med dags dato.

**8. Fremtidig status**
Her vises matriklens samlede status ud fra godkendte og kladdeversioner af den/de lokalitet(er), hvor matriklen indgår. "Fremtidig status" er altså den status matriklen får, hvis alle kladder godkendes i deres nuværende form.

Hvis kortlægningsstatus på en godkendt version er uafklaret og der på en kladdeversion er et V1-kortlagt areal, så vil "Fremtidig status" være V1-kortlagt.

Dette gælder også, hvis der er flere lokaliteter om samme matrikel – det vil altid være den "værste" kortlægningsstatus, der vil fremgå her.

**9. Vis statusberegning og nuancering**
Når der klikkes på knappen, kan man se hvilke kortlægningssagstrin og nuanceringer, som matriklens "status (**6**) og "fremtidig status" (**8**) er baseret på.

**10. Anvendelse fra OIS**
Angiver de anvendelser på matriklen, som er registreret i OIS – feltet kan ikke redigeres, da data hentes fra OIS.

**11. Nuværende anvendelse**
Du tager her stilling til, hvilken anvendelse matriklen har på nuværende tidspunkt. Som udgangspunkt overføres der ved nye oprettelser data fra OIS, men disse oplysninger skal tjekkes og rettes til om nødvendigt på de enkelte matrikler.

**12. Anvendelse på kortlægningstidspunktet**
Denne tabel bruges til at registrere matriklens anvendelse på kortlægningstidspunktet.

**13. Deklaration**
Dette er et bemærkningsfelt til beskrivelse af eventuelle deklarationer for ejendommen. Bemærk at såfremt der er flere lokaliteter på samme matrikel, bør du angive lokalitetens nummer fx 431-61345: Deklaration aflyst 12-10-2009.

Se de enkelte regioners tjeklister.

| | |
|---|---|
| | **14. Tingl. dato**<br>Indtastningsfelt hvor du kan registrere matriklens tinglysningsdato. Ved flere tinglysninger angives disse i bemærkningsfeltet.<br>Se de enkelte regioners tjeklister.<br><br>**15. Frigivelsesdato**<br>Indtastningsfelt hvor du kan registrere matriklens Frigivelsesdato.<br>**Du skal være opmærksom på, at dette kun er et datofelt - der sker ingen automatisk frigivelse af lokaliteten.**<br>Se de enkelte regioners tjeklister.<br><br>**16. Afmeldelsesdato**<br>Indtastningsfelt hvor du kan registrere matriklens Afmeldelsesdato.<br>**Du skal være opmærksom på, at dette kun er et datofelt - der sker ingen automatisk afmelding af lokaliteten.**<br>Se de enkelte regioners tjeklister.<br><br>**17. OIS Matrikeldata**<br>Via denne knap startes OIS op og yderligere data om matriklen kan ses. (Knappen kan ikke anvendes i uddannelsesmiljøet).<br><br>**18. Udskriv attest**<br>Der kan udskrives en attest for den pågældende matrikel. |